



Vorstandssitzung vom 21.11.2012

Anwesend: Hans Kleinstein, Gemeindepräsident
Arno Jäger, Vizepräsident
Ludwig Jenal, Vorstandsmitglied

- **Leistungsvereinbarung Beförderung**

An der Session des Grossen Rates im Juni 2012 in Samnaun wurde unter anderem das kantonale Waldgesetz revidiert. Aufgrund dieser Revision sind im ganzen Kanton Leistungsvereinbarungen über die Beförderung der Waldungen, u.a. auch des Forstreviers Samnaun, zwischen dem Amt für Wald und Naturgefahren (AWN) und den Gemeinden abzuschliessen.

Die Leistungsvereinbarung für die Jahre 2013 – 2015 liegt dem Gemeindevorstand vor. Sie regelt die Übertragung von hoheitlichen Aufsichts-, Kontroll- und Vollzugsaufgaben vom Kanton an die Trägerschaften von Forstrevieren nach Art. 56 des Kantonalen Waldgesetzes.

Bei der Gemeinde Samnaun war bisher gemäss dem AWN der Gemeindeförster mit einem 70%-Pensum eingerechnet. Von diesem Lohnanteil (70%) hat der Kanton bisher 15 % übernommen.

Neu bezahlt der Kanton einen Sockelbeitrag, welcher aufgrund der Revierfläche berechnet wird. Die Revierfläche von Samnaun beträgt 610 ha. Ein zusätzlicher Beitrag wird aufgrund des Hiebsatzes gewährt. Dieser beträgt in Samnaun 900 Tfm pro Jahr (vereinbarte Nutzung in 3 Jahren: 2'700 m³).

Da die Gemeinde Samnaun über eine relativ kleine Waldfläche verfügt und auch der Hiebsatz gering ist, reduziert sich der Kantonsbeitrag am Försterlohn gegenüber heute um rund 50 % (= neuer Lohnanteil vom Kanton rund CHF 5'000.00 pro Jahr, anstatt wie bisher CHF 10'000.00).

Die Leistungsvereinbarung wird auf 3 Jahre abgeschlossen und verlängert sich ohne Kündigung stillschweigend um jeweils 4 Jahre. Die Kündigung muss spätestens bis 30. Juni auf Ende des entsprechenden Jahres erfolgen (Kündigungsfrist 6 Monate).

Der Gemeindevorstand nimmt die Ausführungen vom Amt für Wald und Naturgefahren zur Kenntnis. Er unterzeichnet die Leistungsvereinbarung über die Beförderung der Waldungen des Forstreviers Samnaun.

- **Vermietung Parkplätze Crusch, Samnaun-Compatsch**

Der Gemeindeparkplatz beim Haus Crusch in Samnaun-Compatsch ist mittlerweile fertiggestellt.

Die sieben Parkplätze wurden den umliegenden Liegenschaften gemäss Konzept zur Miete angeboten (Jahresmietpreis CHF 500.00/ Parkplatz). Die Mietverträge laufen über ein Jahr und können jeweils auf Ende eines Kalenderjahres gekündigt werden.

In der Zwischenzeit konnten für alle sieben Parkplätze die Mietverträge abgeschlossen werden. Gemäss den Mietverträgen sind die jeweiligen Mieter für die Reinigung, den Unterhalt/ Schneeräumung sowie die Freihaltung ihres jeweiligen Parkplatzes selber verantwortlich. Die Parkplätze werden von der Gemeinde laut Mietvertrag beschriftet.

Die Gemeinde hat mit diesem Projekt erstmalig öffentliche Parkplätze fest zugeteilt und gegen Entgelt vermietet. Der Gemeindevorstand wird abwarten, wie sich das Konzept bewährt und es dann allenfalls auf weitere Parkplätze in der Gemeinde ausdehnen.

Die Mietverträge für die sieben Parkplätze auf der Liegenschaft Crusch in Samnaun-Compatsch werden vom Gemeindevorstand unterschrieben und eine Kopie der Verträge wird dem jeweiligen Mieter zugestellt.

- **Beitragszusicherung für Vernetzungsprojekt (Bewirtschaftungsverträge)**

Die Gemeinde Samnaun hat im 2011 für ihr Gemeindegebiet ein Vernetzungsprojekt für die Landwirtschaft erstellen lassen.

Laut Mitteilung vom Amt für Natur und Umwelt (ANU) können im 2012 mit 20 Bewirtschaftern in Samnaun gesamtbetriebliche Verträge abgeschlossen werden. Die entsprechenden Kosten betragen CHF 42'000.00. Der Bund unterstützt die Arbeiten an einem solchen Projekt mit 50 % (=CHF 21'000.00).

Mit Amtsverfügung vom 02.11.2012 teilt das Amt für Natur und Umwelt mit, dass auch der Kanton der Gemeinde Samnaun an die Erarbeitung der Bewirtschaftungsverträge einen Beitrag von CHF 21'000.00 gewährt. Somit werden sämtliche Kosten zur Erstellung der gesamtbetrieblichen Verträge mit den Landwirtschaftsbetrieben von Bund und Kanton übernommen.

Die Bewirtschaftungsverträge sind vom Landwirtschaftlichen Bildungs- und Beratungszentrum Plantahof zu erstellen und im Doppel dem ANU zuzustellen.

Die Auszahlung des Beitrages erfolgt gemäss Amtsverfügung bis spätestens Ende 2012 an die Gemeinde Samnaun.

Die Beiträge an die Bewirtschafter aufgrund der Bewirtschaftungsverträge erfolgen erstmals im 2013.

- **Anstellung Bademeister Erlebnisbad Samnaun**

Da der bisherige Chef-Bademeister Josef Prinz-Carnot gesundheitsbedingt ausfällt, wurde die Stelle für einen Bademeister öffentlich ausgeschrieben. Aufgrund dieser Ausschreibung sind zwei Bewerbungen eingegangen.

Die Erlebnisbadkommission hat mit beiden Bewerbern ein Vorstellungsgespräch geführt. Aufgrund der Bewerbungsunterlagen und der Vorstellungsgespräche stellt die Erlebnisbadkommission beim Gemeindevorstand den Antrag, Hanspeter Denoth als neuen Bademeister einzustellen.

Der Gemeindevorstand hat die Bewerbungsunterlagen geprüft. Aufgrund der Unterlagen und des Antrages der Erlebnisbadkommission wird Hanspeter Denoth als Bademeister eingestellt.

Stellenantritt ist der 01.01.2013 (in Absprache mit dem bisherigen Arbeitgeber).

Jachen Benderer wird auf Antrag der Erlebnisbadkommission neu zum Chef-Bademeister gewählt.

Eine Anstellungsanpassung gibt es auch bei Günther Mayr. Dieser war bisher für die Reinigung und als Bademeister-Stellvertreter eingestellt und wird neu als Bademeister eingestellt.

- **Sperrung Spisser Landesstrasse**

Gemäss Mitteilung von der Bezirkshauptmannschaft (BH) Landeck ist die Spisser Strasse am Donnerstag, 22.11.2012, von 08.00 Uhr – 12.30 Uhr und von 13.30 Uhr – 17.00 Uhr für den gesamten Fahrzeugverkehr gesperrt.

Am Freitag, 23.11.2012, wird die Einbahnregelung auf der Spisser Strasse aufgehoben. Sämtlicher Fahrzeugverkehr kann dann auch talauswärts die Spisser Strasse befahren. Somit wird die Spisser Strasse rechtzeitig auf Saisonbeginn für den Verkehr in beide Richtungen mit Ampelregelung freigegeben.

Allenfalls sind in der Woche vom 26.11.2012 – 30.11.2012 weitere Sperren notwendig. Die BH Landeck wird entsprechende Sperren möglichst frühzeitig mitteilen.

Die Einstellung der Arbeiten (Winterpause) ist auf den 14.12.2012 vorgesehen.

- **Wartung EDV-Geräte Schule Samnaun**

Im Zusammenhang mit der Anschaffung von iMacs und Macbooks für die Schule Samnaun (Lehrerschaft) im 2011 hat die Gemeinde den Wartungsvertrag EDV der Schule mit der Firma Novicom nach unten angepasst und Armin Westreicher wurde mit der Wartung für diese Produkte der Lehrerschaft beauftragt. Mit Armin Westreicher wurde vereinbart, dass seine Leistungen im Zusammenhang mit den Wartungen der iMacs und Macbooks von der Gemeinde entschädigt werden.

Der Gemeindevorstand beschliesst, Armin Westreicher Sekundarlehrer, für die Wartung der iMacs und Macbooks mit CHF 1'000.00 pro Jahr zu entschädigen. Dieser Betrag entspricht in etwa den Einsparungen, die beim Wartungsvertrag mit der Firma Novicom erzielt werden.

- **Festwirtschaftsbewilligungen**

Von der Gäste-Info Samnaun liegen folgende Gesuche um Festwirtschaftsbewilligungen vor:

Pre Opening Konzert mit Luca Hänni

Die Veranstaltung findet am 24.11.2012 von 17.00 Uhr – 20.00 Uhr in Musella statt.

Clau Wau Championship und Open Air Konzert mit DJ Ötzi

Die Veranstaltung findet am 30.11.2012 und 01.12.2012 von 19.00 – 24.00 Uhr in Musella statt.

Der Gemeindevorstand erteilt der Gäste-Info Samnaun die Festwirtschaftsbewilligungen mit den entsprechenden Auflagen.

Die kantonalen und kommunalen Gesetzesvorschriften sind einzuhalten.

- **Sponsoring Kantonales Musikfest Graubünden 2013**

Dem Gemeindevorstand liegt eine Anfrage vom Sponsoring für das Kantonale Musikfest Graubünden vom 07.-09.06.2013 in Chur vor.

Der Gemeindevorstand beschliesst, im Festführer ein 1-seitiges Inserat zu belegen. Der Preis beträgt CHF 800.00.

Engadin Samnaun wird mit der Gestaltung des Inserates beauftragt (Thema: Werbung Zollfreieinkauf).

- **Treppenhausbeleuchtung Chasa Riva**

Die Treppenhausbeleuchtung in der Liegenschaft Chasa Riva ist nicht Treppenhaus- bzw. Minuterierschalttauglich. Aus diesem Grund müssen laufend die Leuchtmittel ersetzt werden.

Es wurde eine Musterleuchte mit eingebautem Bewegungsmelder montiert. Gemäss Ausführung vom Liegenschaftsverwalter der Gemeinde, Claudio Prinz, ist die Beleuchtung mit dieser Musterleuchte (LED) ausreichend.

Laut Offerte vom EW Samnaun ist für 13 neue Deckenleuchten für das Treppenhaus der Liegenschaft Chasa Riva mit Nettokosten von CHF 2'470.00 zu rechnen (zuzüglich Montagekosten).

Der Gemeindevorstand beschliesst, im Treppenhaus der Liegenschaft Chasa Riva eine neue Beleuchtung zu installieren. Gemäss Offerte vom EW Samnaun betragen die Nettokosten, ohne Montage CHF 2'470.00.

- **Heizöl-Bestellung**

Für die Liegenschaft Sennerei muss 6'000 Liter Heizöl bestellt werden. Es liegen folgende Angebote vor:

Interzegg AG	CHF 0.8480
Jenal AG Transporte und Garage	CHF 0.8640
R+M Zegg	CHF 0.8700

Aufgrund der vorliegenden Angebote beschliesst der Gemeindevorstand, 6'000 Liter Heizöl für die Liegenschaft Sennerei beim günstigsten Anbieter, der Interzegg AG, für CHF 0.8480 pro Liter zu bestellen.

- **Anschaffung Medikamentenkühlschrank Medicenter**

Der Medikamentenkühlschrank in der Arztpraxis muss ersetzt werden.

Der Gemeindevorstand beschliesst, gemäss Offerte vom EW Samnaun einen Medikamentenkühlschrank der Marke Kirsch für den Betrag von CHF 1'880.00, EW-Spezialpreis, inkl. Lieferung und Entsorgung für die Arztpraxis zu bestellen.