



## Vorstandssitzung vom 16.05.2012

**Anwesend:** Hans Kleinstein, Gemeindepräsident  
Arno Jäger, Vizepräsident  
Ludwig Jenal, Vorstandsmitglied

- **SIE-Projekte 2012: Waldweg Kalchofa – Clis Grond: Vergabe Baumeisterarbeiten**

Für die Baumeisterarbeiten beim SIE-Projekt 2012 Waldweg Kalchofa – Clis Grond erfolgte die Ausschreibung im freihändigen Verfahren. Es wurden die Unternehmungen Jenal Transport AG (Samnaun), Zebblas Bau AG (Samnaun), Koch AG (Ramosch) sowie Fabio Bau GmbH (Sent) zur Offertstellung eingeladen.

Folgende Offerten liegen vor (vom Amt für Wald kontrolliert und bereinigt):

Zebblas Bau AG, Samnaun	CHF 103'757.00 Netto
Koch AG, Ramosch	CHF 105'622.45 Netto

Die Jenal Transporte AG sowie die Fabio Bau GmbH haben keine Offerte eingereicht.

Das Amt für Wald und Naturgefahren, Region Südbünden, empfiehlt, die Arbeiten für den Betrag von CHF 103'757.00 an den günstigsten Anbieter, die Zebblas Bau AG, zu vergeben.

Aufgrund der vorliegenden Offerten und des Antrages vom Amt für Wald und Naturgefahren, Region Südbünden, vergibt der Gemeindevorstand die Baumeisterarbeiten für das SIE-Projekt 2012 Kalchofa – Clis Grond für den Betrag von CHF 103'757.00 an den günstigsten Anbieter, die Zebblas Bau AG.

Sobald das Bauprogramm vorliegt, wird es am Schwarzen Brett publiziert. Dies vor allem, damit die Mieter der landwirtschaftlichen Unterstände entsprechend informiert sind.

Der Baubeginn erfolgt voraussichtlich in der Woche 21.

Am 23. Juni 2012 findet im Neubau Forst-/Werkhof und Feuerwehrrhalle der „Tag der offenen Tür“ statt. Bis zu diesem Datum soll die Strasse Kalchofa – Clis Grond bis zum Forst-/Werkhof mit Feuerwehrrhalle so weit hergestellt sein, dass die Zufahrt zum Gebäude gewährleistet ist.

- **Gesuch um Bewilligung und Zustimmungserklärung für die Strassensperre in Samnaun Dorf für Salomon 4-Trails**

Mit Schreiben vom 09.05.2012 fragt Engadin Scuol Samnaun die Gemeinde um Bewilligung und eine Zustimmungserklärung für das Ansuchen an den Kanton Graubünden, Tiefbauamt, für die Strassensperre in Samnaun Dorf für Samstag, 07.07.2012.

Am 07.07.2012 befindet sich in Samnaun Dorf wieder das Endziel für die Laufveranstaltung „Salomon 4-Trails“ und für den Zielbereich wird eine Strassensperre von 07.00 Uhr bis 19.00 Uhr für den Bereich Chasa Riva – Zufahrt Hermelindis benötigt.

Die Einlaufstrecke wird entsprechend beschildert und gekennzeichnet.

Für die Laufstrecke durch das Samnauntal sind keine Strassensperren erforderlich.

Die Bewilligung der Kantonspolizei Graubünden für die Laufveranstaltung „Salomon 4-Trails“ liegt mit Datum vom 11.05.2012 bereits vor.

Der Vorstand erteilt die Bewilligung zur Strassensperre in Samnaun Dorf (Bereich Chasa Riva – Zufahrt Hermelindis) für den 07.07.2012 von 07.00 Uhr – 19.00 Uhr für die Laufveranstaltung Salomon 4-Trails.

Die Zufahrt zu allen Liegenschaften ist möglich.

Engadin Scuol Samnaun wird gebeten, die Ferien- und Einkaufsdestination Samnaun auf den entsprechenden Werbebanden im Bereich beim Zieleinlauf zu bewerben.

- **Gesuch um Zustimmungserklärung für die Strassensperren in Samnaun Dorf für 1. August**

Mit Schreiben vom 09.05.2012 sucht Engadin Scuol Samnaun um die Zustimmungserklärung der Gemeinde für das Ansuchen an das Tiefbauamt des Kantons Graubünden für die Strassensperre in Samnaun Dorf am 01.08.2012 an.

Am 01.08.2012 findet der traditionelle Dorfmarkt statt. Dafür wird von 07.00 – 19.00 Uhr eine Strassensperre vom Chasa Riva bis zum Appart Belezza benötigt. Im Bereich vom Hotel Mutter (Abzweigung Alpenrosenweg – Appart Belleza) wird die Strassensperre bis 24.00 Uhr benötigt, da die diesjährige Festrede auf dem Parkplatz vor dem Hotel Mutter stattfindet.

Ab Dorfeingang bis zum Jägerhüsli wird bis 10.30 Uhr ein Einbahnverkehr für das Quartier Votlas (Parkplatz Votlas) ermöglicht, anschliessend ist die Zufahrt über die Südstrasse möglich. Die Zufahrt zu sämtlichen Vermietungsbetrieben ist gewährleistet. Für die entsprechende Signalisation ist Engadin Scuol Samnaun in Zusammenarbeit mit der Kantonspolizei verantwortlich.

Sollten die Parkplätze in Samnaun Dorf voll sein, wird ein Sonderbus ab dem Parkplatz der Bergbahn in Samnaun-Ravaisch eingesetzt.

Die Strassensperrung wird in Absprache mit der Polizei signalisiert.

Der Gemeindevorstand erteilt die Zustimmung zur Sperrung der Dorfstrasse (Chasa Riva – Appart Belezza) für den 01.08.2012 für die Zeit von 07.00 Uhr – 19.00 Uhr bzw. bis 24.00 Uhr für den Bereich Abzweigung Alpenrosenweg – Appart Belezza.

Die Liegenschaftsbesitzer sind entsprechend zu informieren.

- **Wiederaufbau/Renovation Samnauner Pilla**

Die Kulturkommission der Gemeinde Samnaun hat beim Gemeindevorstand beantragt, Samnauner Pillen an Standorten, welche von den Gästen und Einheimischen besonders wahr genommen werden und somit als Kulturgut erhalten werden sollen, wieder aufzubauen. Die Kulturkommission hat ein entsprechendes Inventar dieser Pillen erstellt.

Bereits im 2011 wurden erste Gesuche für den Wiederaufbau von Pillen im BAB-Verfahren beim Amt für Raumentwicklung (ARE) eingereicht. Da die Pillen heute grösstenteils nicht mehr für die Landwirtschaft benötigt werden, können sie gemäss ARE nicht über ein BAB-Verfahren bewilligt werden. Gemäss ARE sind Sanierungen und der Abbruch/Wiederaufbau dieser kulturellen Zeitzeugen nur dann zulässig, wenn die Notwendigkeit mit einem begründeten und das ganze Gemeindegebiet umfassenden Konzept ausgewiesen werden kann.

Aus diesem Grund hat der Gemeindevorstand die Kulturkommission mit der Ausarbeitung eines entsprechenden Konzeptes beauftragt. Dieses liegt in der Zwischenzeit vor. Es umfasst 23 Pillen, welche in den folgenden Jahren wieder aufgebaut oder renoviert werden sollen.

Die entsprechenden Eigentümer der Pillen wurden mit Schreiben vom Gemeindevorstand am 04.04.2012 angefragt, ob die Pillen auf ihren Grundstücken im Baurecht unter den definierten Voraussetzungen wieder aufgebaut werden dürfen und wurden um eine Mitteilung bis 30.04.2012 gebeten.

Von 9 der 23 angefragten Liegenschaftsbesitzer liegt die Zustimmung vor, 6 Eigentümer stimmen dem Wiederaufbau der Pilla im Baurecht unter den definierten Voraussetzungen nicht zu. Von den restlichen 8 Liegenschaftsbesitzern liegt noch keine Antwort vor.

Vorstandsmitglied Ludwig Jenal wird die 8 Liegenschaftsbesitzer, welche das Gesuch nicht beantwortet haben, kontaktieren und abklären, ob sie dem Wiederaufbau/Renovation eines Pilla auf ihrer Liegenschaft unter den entsprechenden Voraussetzungen zustimmen.

Mit den Grundeigentümern, welche dem Wiederaufbau/Renovation von einem Pilla nicht zustimmen, wird die Kulturkommission der Gemeinde Samnau noch einmal das Gespräch suchen.

Sofern von einzelnen Liegenschaftsbesitzern dem Wiederaufbau/Renovation des Pilla auf ihrer Liegenschaft trotzdem nicht zugestimmt wird, wird das Konzept entsprechend reduziert.

Nach Bereinigung des Konzeptes durch die Kulturkommission wird der Gemeindevorstand das Konzept mit Antrag auf Genehmigung z.Hd. des Gemeinderates verabschieden.

Nach Genehmigung durch den Gemeinderat wird das Konzept beim ARE zur Genehmigung eingereicht.

Im Laufe vom 2012 sollen gemäss Konzept erste Pillen wiederaufgebaut bzw. saniert werden.

Ein Pilla, welcher wiederaufgebaut werden soll, steht auf der Parzelle Nr. 2260 der Gemeinde Samnau. Der Gemeindevorstand beschliesst, dem Wiederaufbau/Renovation des Pilla auf der Parzelle Nr. 2260 unter den festgelegten Voraussetzungen zuzustimmen.

- **Gesuch um Fahrbewilligungen für ANU**

Das Amt für Natur und Umwelt Graubünden (ANU) informiert mit E-Mail vom 07.05.2012, dass im Rahmen des Projektes „Wirkungskontrolle Biotopschutz Schweiz“ in diesem Jahr in der ganzen Schweiz auf zufällig ausgewählten Biotopflächen von Objekten von nationaler Bedeutung floristische und faunistische Aufnahmen gemacht werden. Projektträger sind das Bundesamt für Umwelt gemeinsam mit der Eidgenössischen Forschungsanstalt.

Das ANU informiert, dass sich eine oder mehrere der ausgewählten Biotopfläche/n in der Gemeinde Samnau befindet/befinden. Diese Standorte werden in den Monaten Juni/Juli von den Fachpersonen besucht und kartiert.

Das ANU bittet um eine generelle Fahrbewilligung für die entsprechenden Fahrzeuge.

Gemäss Reglement der Gemeinde Samnaun für das Befahren von Güter- und Waldstrassen kann keine generelle Fahrgenehmigung erteilt werden.

Die Fachpersonen, welche die ausgewählte Biotopflächen in der Gemeinde Samnaun besuchen und kartieren, erhalten die jeweiligen Fahrbewilligungen während der Schalteröffnungszeiten auf der Gemeindekanzlei. Sie haben sich entsprechend auszuweisen.

- **Standsicherheit Heustadel auf Parzelle 551**

Im Zusammenhang mit dem Beweissicherungsverfahren bezüglich der Sanierung der Dorfstrasse Laret hat der vom Bezirksgericht bestimmte Bauingenieur verschiedene Gebäude aufgenommen und eine Fotodokumentation erstellt.

Beim Beweissicherungsverfahren wurde festgestellt, dass sich der Heustadel auf der Parzelle Nr. 551 in einem sehr schlechten Zustand befindet und der Gemeindevorstand wurde beauftragt, den Liegenschaftsbesitzer darauf hinzuweisen, dass die Bausubstanz des Heustadels überprüft werden muss.

Laut Abklärung mit dem Rechtsberater der Gemeinde haben gemäss Art. 79 des kantonalen Raumplanungsgesetzes (KRG) Bauten und Anlagen den anerkannten Regeln der Baukunde zu genügen und dürfen weder bei der Erstellung noch durch ihren Bestand und ihre Nutzung Personen, Tiere und Sachen gefährden. Gefährdet eine Baute oder Anlage Menschen oder Tiere oder werden Menschen oder Tiere durch die Benützung gefährdeter Bauten oder Anlagen einer unmittelbaren Gefahr ausgesetzt, so hat die kommunale Behörde den Eigentümer zu den nötigen Massnahmen zu verpflichten. Kommen diese den Anordnungen innert Frist nicht nach, lässt die kommunale Baubehörde nach erfolgter Androhung die Massnahmen auf Kosten der Säumigen durch Dritte vornehmen.

Der Eigentümer der Parzelle Nr. 551 wird aufgefordert, sich innert 20 Tagen zur Problematik zu äussern und anzugeben, in welcher Form er den Zustand verbessern will.

- **Gesuch um Gastwirtschaftsbewilligung**

Die Gäste-Info Samnaun stellt ein Gesuch für eine Gastwirtschaftsbewilligung für den 1. August (Dorfmarkt).

Der Gemeindevorstand erteilt der Gäste-Info Samnaun die Gastwirtschaftsbewilligung für den Dorfmarkt vom 1. August 2012.

Die kantonalen und kommunalen Auflagen sind einzuhalten.

- **Gesuch um Gastwirtschaftsbewilligung**

Die Musikgesellschaft Samnaun stellt für den Anlass „Ein Dorf erklingt“ der Musikschule Unterengadin/Münstertal ein Gesuch für eine Gastwirtschaftsbewilligung für den 09.06.2012 von 13.00 Uhr – 18.00 Uhr.

Der Gemeindevorstand erteilt der Musikgesellschaft Samnaun die Gastwirtschaftsbewilligung für den Anlass „Ein Dorf erklingt“ der Musikschule Unterengadin/Münstertal vom 09.06.2012, 13.00 Uhr – 18.00 Uhr.

Der Anlass findet im Bereich des Schulgebäudes in Samnaun-Compatsch statt.

Die kantonalen und kommunalen Auflagen sind einzuhalten.

- **Anfrage betr. Link auf Homepage der Gemeinde Samnaun**

Mit E-Mail vom 11.05.2012 fragt die fRilingue an, ob es möglich ist, auf der Homepage der Gemeinde Samnaun einen Link zu ihren Sprachcamps für Jugendliche in der Romandie zu platzieren oder ein Plakat per Post zu schicken.

Bei der fRilingue handelt es sich um Studenten und Ehemalige der Universität Fribourg, welche seit dem Sommer 2007 Sprachcamps für Jugendliche aus der Deutschschweiz und der Romandie organisieren.

Der Gemeindevorstand ist der Auffassung, dass die Homepage der Gemeinde nicht für Links dieser Art zur Verfügung gestellt werden kann. Dies vor allem, weil dann auch andere Anfragen berücksichtigt werden müssen und weil der Inhalt des Links nicht kontrollierbar ist.

Die Anfrage der fRilingue wird an die Schulleitung der Schule Samnaun weitergeleitet. Die Schulleitung kann sich bei Interesse mit der fRilingue in Verbindung setzen und allenfalls entsprechende Plakate für die Schule bestellen.

Samnaun, 23.05.2012/sp