



## Vorstandssitzung vom 09.05.2012

**Anwesend:** Hans Kleinstein, Gemeindepräsident  
Arno Jäger, Vizepräsident  
Ludwig Jenal, Vorstandsmitglied

### • **Revision Ortsplanung - Neues Baugesetz**

Bereits im Herbst 2011 hat die Ortsplanungskommission zusammen mit dem Planer und Rechtsberater entschieden, dass die Ortsplanung getrennt, d.h. das Baugesetz unabhängig von der Nutzungsplanung, zur Abstimmung vorgelegt werden soll.

Der Grund war, dass das Baugesetz zum Mitwirkungsverfahren fertig gestellt werden konnte, während bei der Nutzungsplanung hauptsächlich noch Abklärungen im Bereich der Gefahrenzonenplanung offen waren.

Der Baugesetzentwurf vom 27. Feb. 2012 wurde, nachdem er einstimmig von der Ortsplanungskommission verabschiedet werden konnte, vom 15. März 2012 bis zum 14. April 2012 zum Mitwirkungsverfahren aufgelegt.

Während der öffentlichen Auflage konnte jedermann beim Gemeindevorstand Vorschläge und Einwendungen zu diesem Gesetzesentwurf einbringen.

Im Mitwirkungsverfahren sind von sechs Parteien diverse Änderungsvorschläge eingegangen. Von zwei Parteien wurde der Antrag gestellt, dass die Planung gleichzeitig mit dem Baugesetz abgestimmt werden muss, da die gesamte Ortsplanung als Einheit zusammen gehört.

Aufgrund der Einwendungen ist die Ortsplanungskommission zur Auffassung gelangt, dass die gesamte Ortsplanung zusammen zur Abstimmung vorgelegt werden muss.

Sobald die Planunterlagen bereinigt sind, werden alle Unterlagen als Ganzes ca. im August-September 2012 zum Mitwirkungsverfahren aufgelegt. Die Abstimmung der gesamten Ortsplanungsrevision ist für Oktober/November 2012 geplant.

Die Anträge des Mitwirkungsverfahrens mit den Antwortschreiben des Gemeindevorstands liegen auf dem Bauamt zur Einsichtnahme auf.

### • **Grossratssession 2012 in Samnaun, Drucker-Infrastruktur**

Für die Durchführung der Grossratssession sind verschiedene Drucker sowohl am Sessionsstandort im Schulhaus als auch in den Hotels für die Regierungsmitglieder zur Verfügung zu stellen.

Aufgrund der Vorgaben des Ratssekretariats wurden von der Firma informatica ag Angebote für Mietgeräte eingeholt, welche sich im Kostenrahmen von rund CHF 10'000.00 bewegten.

Eine gemeindeinterne Prüfung ergab, dass in nächster Zeit bei der Gemeinde verschiedene Drucker ausgetauscht werden müssen, weshalb Vergleichsofferten für die Neuanschaffung der Drucker von der Fa. Novicom eingeholt wurden.

Nach der letzten Bereinigung der Stückzahlen vom Ratssekretariat müssen nun 8 Drucker zur Verfügung gestellt werden, von denen fünf bereits vorhanden sind. Drei Drucker werden neu angeschafft. Ein Drucker wird später auf der Kanzlei gebraucht und die zwei Kleindrucker werden nach Ende der Grossratssession weiterverkauft. Somit entstehen für die Druckeranschaffung für die Session keine Anschaffungs- und Mietkosten.

Das bereinigte Angebot der Fa. Novicom lautet:

2 Stk. LaserJet Color Pro CP 1525N	à CHF 240.00	CHF 480.00
1 Stk. Color LaserJet CP4025N LAN		CHF 1'094.70
		<hr/>
Total Kosten:		CHF 1'574.70

Diese drei Drucker werden gemäss Angebot bei der Firma Novicom bestellt.

Die bereinigte Druckerliste wurde vom EDV-Verantwortlichen, Reto Walser, bereits ans Ratssekretariat und Afl zur Konfiguration weitergeleitet.

#### • **Hirtenhütte Val Maisas, Unterhaltsarbeiten**

Die Hirtenhütte Maisas ist die einzige Hirtenhütte, welche in den letzten Jahren noch nicht renoviert wurde.

Bereits im Herbst 2011 hat der Liegenschaftsverwalter Claudio Prinz mit dem Alpmeister Paul Jenal die Hirtenhütte Maisas besichtigt und einen Massnahmenkatalog über die zu treffenden Renovierungsarbeiten aufgestellt.

Vorgesehene Massnahmen im Jahr 2012:

- Einen neuen Boden verlegen.
- Die Tür zum Schlafzimmer austauschen
- Den Holzherd ersetzen.

Vorgesehene Massnahmen im Jahr 2013:

- Nasszelle einbauen
- Bestehende WC Anlage versetzen
- Warmwasseraufbereitung mit Gas Durchlauferhitzer

Während der Hutschaft 2012 im Val Maisas müssen die Hirten die Duschanlage in der Hütte Val Musauna benutzen.

Für die im Jahr 2012 geplanten Massnahmen liegen bereits Offerten vor.

Die Bodenlegerarbeiten werden gemäss Offerte für den Preis von CHF 2'792.10 an die Firma Micheluzzi vergeben. Der offerierte Preis entspricht dem gleichen Preis, wie bei der Hirtenhütte Val Musauna im Jahr 2010 und der Hirtenhütte Zeblas im Jahr 2011.

Der Holzherd wird beim gemeindeeigenen EW Samnaun gemäss Offerte für den Spezialpreis von CHF 820.00 bestellt.

Für den Austausch der Schlafzimmertür wird von der Schreinerei Jenal AG noch ein Angebot eingeholt. Es wird mit einem Preisrahmen von rund CHF 1'000.00 - 1'500.00 gerechnet.

Die Aufträge für die Renovierungsarbeiten werden vom Liegenschaftsverwalter Claudio Prinz mitgeteilt und koordiniert. Die Arbeiten sollen bis zu Beginn der Hutschaft abgeschlossen sein.

Die für das Jahr 2013 geplanten Massnahmen werden im Investitionsbudget Alpgebäude 2013 aufgenommen.

- **Sportclub Samnaun – Anschaffung Materiallagertruhe**

Weil beim Sportplatzbetreiber kein Platz für die Unterbringung des Trainings- & Sportmaterial des Sportclubs ist, hat der Gemeindevorstand bereits im Jahr 2011 dem Sportclub die Anschaffung einer absperrbaren Materialbox für das Trainingsmaterial zugesagt.

Nun hat der Präsident des Sportclubs eine Offerte für eine Materialbox (Grösse: 3x3x1m) bei der Schreinerei Jenal AG eingeholt.

*Offerte Schreinerei Jenal AG, Samnaun:*  
Geräte-/ Materialtruhe: CHF 1'625.00

Der Gemeindevorstand ist der Meinung, dass das Trainings- & Sportmaterial richtig gelagert werden muss und erteilt den Auftrag, die Materiallagertruhe bei der Schreinerei Jenal AG für CHF 1'625.00 zu bestellen.

Die Gemeinde bleibt Eigentümerin der Geräte-/ Materiallagertruhe.

Vorstandsmitglied Ludwig Jenal wird zusammen mit dem Liegenschaftsverantwortlichen Claudio Prinz und mit Cla Davaz, Präsident Sportclub Samnaun den Standort für die Aufstellung vor Ort bestimmen.

- **Parkplatz Chasa Riva – Einfriedungsmauer zurückschneiden**

Die in Richtung Maisasbach bestehende Einfriedungsmauer des östlich vom Chasa Riva gelegenen Parkplatzes verursacht bei der Schneeräumung grosse Probleme, da sie über das Niveau des Parkplatzes herausragt und regelmässig Schäden an den Schneeräumungsgeräten verursacht.

Nun liegt dem Gemeindevorstand der Antrag vor, dass die Einfriedungsmauer bündig mit dem Parkplatz abgeschnitten werden soll. Die Fa. Benderer hat eine Offerte für das Abfräsen der Mauer erstellt:

*Offerte Fa. Benderer Sent*  
Abfräsen der Mauer CHF 2'638.70

Der Gemeindevorstand vergibt den Auftrag gemäss Offerte an die Firma Benderer Sent für CHF 2'638.70.

Der Zaun wird anschliessend an das neue Niveau angepasst.

- **Grossratssession 2012 in Samnaun, „Motto für Session“**

Die für die Grossratssession im Juni 2012 notwendigen Vorbereitungsarbeiten sind nahezu abgeschlossen. Das Programm wurde zusammengestellt und durch eine Medienmitteilung von der DMO veröffentlicht. Alle Aufträge für die Einrichtungen und Infrastrukturen sind vergeben.

Als Motto für die Session hat die Gemeinde „**Grenzüberschreitende Zusammenarbeit**“ gewählt, welches auch in den Medienmitteilungen publiziert wurde.

Eine weitere Medienmitteilung sowie eine Pressekonferenz ist von der Standeskanzlei Graubünden für den 29. Mai 2012 geplant.

- **Gastwirtschaftsbewilligungen Engadin Samnaun**

Dem Gemeindevorstand liegen 3 Anträge für Festwirtschaftsbewilligungen von Engadin Samnaun vor.

1. Alpen Grand Prix am 23.06.2012 im Festsaal des Schulhauses

Der Gemeindevorstand erteilt die Festwirtschaftsbewilligung für den Alpen Grand Prix vom 23.06.2012 im Festsaal im Schulhaus Samnaun-Compatsch.

Die kantonalen und kommunalen Vorschriften sind einzuhalten. Es gilt ein generelles Rauchverbot im ganzen Schulhaus.

2. Salomon 4-Trail am 07.07.2012 im Festzelt am Bergbahnparkplatz in Ravaisch

Der Gemeindevorstand erteilt die Festwirtschaftsbewilligung für den Alpen Grand Prix vom 07.07.2012 im Festzelt in Samnaun-Ravaisch.

Die kantonalen und kommunalen Vorschriften sind einzuhalten.

3. Stammgästeweekend vom 13.07-15.07.2012 im Festzelt am Bergbahnparkplatz in Ravaisch

Der Gemeindevorstand erteilt die Festwirtschaftsbewilligung für das Stammgästeweekend vom 13.07-15.07.2012 im Festzelt in Samnaun-Ravaisch.

Dem Gesuch für eine Verlängerung der Polzeistunde bis 02.00 Uhr wird stattgegeben.

Die kantonalen und kommunalen Vorschriften sind einzuhalten.