



GEMEINDE SAMNAUN
7562 SAMNAUN-COMPATSCH

Gemeindevorstandssitzung vom 20. Januar 2025

Anwesend: Högger Daniel, Gemeindepräsident (Vorsitz)
Carnot René, Vizepräsident
Jenal Eduard, Vorstandsmitglied
Jenal Thomas, Vorstandsmitglied
Wimmer Daniela, Vorstandsmitglied

Ausschreibung Stelle Assistentin/Assistent Sekretariat Gemeindevorstand/Bauamt

Die Gemeinde Samnaun sucht per 1. März 2025 oder nach Vereinbarung eine/einen Assistentin/Assistenten für das Sekretariat des Gemeindevorstandes und des Bauamtes.

Das Pensum beträgt 60 – 80 %.

Die Ausschreibung erfolgt in einem ersten Schritt auf den Publikationskanälen der Gemeinde Samnaun (Homepage, Schwarzes Brett). Bewerbungen können bis 15. Februar 2025 per E-Mail eingereicht werden (daniel.hoegger@samnaun.swiss).

Ersatz Kühlschranks in der Wohnung Nr. 304 in der Gemeindeliegenschaft Chasa Chalamandrin

In der Wohnung Nr. 304 in der Gemeindeliegenschaft Chasa Chalamandrin ist der Kühlschrank defekt und muss ersetzt werden.

Vom EW Samnaun liegt folgende Offerte vor:

- Liebherr Kühlschrank integriert, Typ IRSE4101 für Netto CHF 990.00

Zusätzlich wird der Betrag von CHF 30.00 für die vorgezogene Recyclinggebühr (vRG) erhoben.

Die Montage/Installation wird vom Liegenschaftsverwalter durchgeführt.

Der Gemeindevorstand beschliesst, für die Wohnung Nr. 304 in der Liegenschaft Chasa Chalamandrin gemäss vorliegender Offerte den Liebherr-Kühlschrank für CHF 990.00 (+ vRG CHF 30.00) beim EW Samnaun zu bestellen.

Kantonale Bewertungsrevision Gemeinde Samnaun, Publikation

Bereits im September 2024 teilte das Amt für Immobilienbewertung (AIB) mit, das im Jahr 2025 die Revisionsbewertungen u.a. in der Gemeinde Samnaun starten. Die Gebühren für die Revisionsbewertungen werden den Gemeinden in Rechnung gestellt. Die Gemeinde Samnaun hat 50 % der erwarteten Kosten bereits im Budget 2025 berücksichtigt, die restlichen 50 % werden in das Budget 2026 aufgenommen.

Die letzte Revisionsbewertung der überbauten Grundstücke auf dem Gemeindegebiet der Gemeinde Samnaun fand in den Jahren 2009 – 2011 statt.

Wie das AIB mitteilt, beginnt das Bewertungsbüro Scuol ab 1. Februar 2025 mit der 5. Revisionsbewertung in der Gemeinde Samnaun. Mit Ausnahme der nach dem 1. Februar 2022 bewerteten Gesamtobjekte erfolgt die Revision aller überbauten Grundstücke.

Die Bewertungen werden den aktuellen Marktverhältnissen angepasst.

Die Mitwirkung der Eigentümerinnen und Eigentümer im Verfahren ist sehr wichtig, da nicht in jedem Fall eine Besichtigung erfolgt. Die Eigentümerinnen und Eigentümer von Liegenschaften werden gebeten, den Fragebogen, den sie vor der Revisionsbewertung erhalten, vollständig beantwortet zurückzusenden.

Die Informationen des AIB werden im Kantonsamtsblatt vom 21. Januar 2025 sowie auf den Informationskanälen der Gemeinde Samnaun (Homepage, Schwarzes Brett) publiziert.

Samnaun, 28.01.2025/fp