



Gemeindevorstandssitzung vom 12. September 2023

Anwesend: Högger Daniel, Gemeindepräsident (Vorsitz)
Carnot René, Vizepräsident
Heis Daniela, Vorstandsmitglied

Erneuerung Balkon der Wohnung im Schulhaus

Wie der Liegenschaftsverwalter mitteilt, ist der Balkon der Wohnung im Schulhaus aufgrund des schlechten Zustands nicht nutzbar und seit einiger Zeit gesperrt. Die Holzkonstruktion ist morsch und muss komplett erneuert werden.

In der Zwischenzeit wurden Angebote für eine Erneuerung des Balkons eingeholt.

Es liegen zwei Offerten vor:

- | | |
|----------------------------|--------------|
| - Holzbau Plangger, Pfunds | CHF 7'458.10 |
| - Foffa & Conrad (Holzbau) | CHF 9'230.00 |

Der Gemeindevorstand beschliesst den Auftrag für die Erneuerung an die Firma Holzbau Plangger, Pfunds für den Betrag von CHF 7'458.10 zu vergeben. Die Ausführung erfolgt im Herbst 2023.

Beitragsgesuch Polizeimusik Graubünden für "Kripo Kindermalbuch"

Der Verlag "Informationsverlag Schweiz GmbH" informiert, dass die Polizeimusik Graubünden das "Kripo Kindermalbuch" lanciert. Mit diesem Malbuch sollen Kinder auf spielerische Art lernen, die Gefahren besser zu erkennen und gleichzeitig werden die Eltern aufgefordert, ihre eigenen Kinder wieder besser aufzuklären und die Risiken bildlich zu erläutern.

Die Finanzierung des Malbuches erfolgt mit Inseraten. Eine 1/6-Seite (60x60 mm) kostet CHF 650.00. Im Gegenzug wird das Kindermalbuch in der Region gratis verteilt.

Der Gemeindevorstand beschliesst, die Herausgabe des "Kripo Kindermalbuches" durch die Schaltung eines Inserates zu unterstützen. Die Kosten für das Inserat mit einer Grösse von 60x60 mm betragen CHF 650.00 zzgl. MwSt..

Erweiterung Stellplätze beim Campingplatz

Der neue Pächter des Freizeitareals Clis da Ravaisch fragt an, ob er den östlichen Teil des Grundstücks Nr. 151 bereits in diesem Jahr (Oktober/ November) abhumusieren und auskoffern darf, um für den Winter zusätzliche Abstellplätze schaffen zu können. Ursprünglich war angedacht, die Stellplätze mit Rasengittersteinen zu befestigen. Diese sind jedoch nicht für die Stützen von schwereren Wohnmobilen geeignet. Derzeit wird nach Alternativen für die Befestigung des Platzes gesucht.

Weiters wird mit dem EW Samnaun abgeklärt, wie die Stromversorgung für die zusätzlichen Stellplätze sichergestellt werden kann.

Der Gemeindevorstand hat die Anfrage geprüft und hat keine Einwände, dass der Pächter bereits in diesem Jahr mit der Erweiterung der Stellplätze auf eigene Kosten beginnt.

Der östliche Teil des Grundstücks Nr. 151 ist derzeit noch landwirtschaftlich genutzt. Der Gemeindevorstand wird den betroffenen Landwirt informieren und den landwirtschaftlichen Pachtvertrag kündigen.

Vorzeitige Auflösung Mietvertrag Wohnung Nr. 202

Der Mietvertrag für die Wohnung Nr. 202 im Seniorencenter «Chasa Chalamandrin» wurde auf 31. Okt. 2023 gekündigt.

Der Gemeindevorstand nimmt die Kündigung zur Kenntnis. Er stellt fest, dass aufgrund des Mietvertrags eine Kündigung frühestens auf den 30. Apr. 2024 möglich ist.

Die 2-Zimmer Wohnung Nr. 202 wird zur Neuvermietung ab dem 01. Nov. 2023 ausgeschrieben. Sollte die Wohnung nicht auf diesen Zeitpunkt vermietet werden können, müssen Mieter den Mietzins bis zum Zeitpunkt der Neuvermietung bzw. bis längstens 30. Apr. 2024 bezahlen.

Da es sich um eine rollstuhlgängige Wohnung handelt, werden pflegebedürftige und betagte Einheimische bzw. aus der Region als Mieter bevorzugt.

Sanierung Aussentreppe Chasa Riva - Quartier Votlas

Bereits seit einigen Jahren wird festgestellt, dass die Verbindungstreppe von der Talstrasse beim Chasa Riva ins Quartier Votlas sanierungsbedürftig ist. Unter anderem setzen die notwendigen Mengen an Streusalz dem Bauwerk zu. Auch der Handlauf konnte nicht mehr genutzt werden.

Das Ingenieurbüro Schneider prüft derzeit den Bau eines neuen und flacheren Wegs, welcher maschinell geräumt werden kann. Zudem wäre der Weg mit einem Kinderwagen befahrbar. Sobald das Projekt vorliegt, sollen Verhandlungen mit dem Eigentümer vom Grundstück Nr. 104 (Christian Jenal) aufgenommen werden.

In der Zwischenzeit wurde der Handlauf durch den Liegenschaftsverwalter neu verschweisst und repariert, so dass dieser wieder nutzbar und sicher ist.

Der Gemeindevorstand dankt dem Liegenschaftsverwalter für seine speditive Arbeit und die provisorische Instandstellung der Treppe.

Das Projekt für den Bau eines neuen Fusswegs soll weiterverfolgt und falls möglich 2024 umgesetzt werden.

Zuteilung der Departemente an die Vorstandsmitglieder

Eine Änderung bei der Departements Zuteilung hat sich betreffend der Verantwortung im Bereich Stimmregister, Abstimmungen und Wahlen ergeben. Diese Aufgaben wurden von René Carnot übernommen.

Die Aufteilung der Departemente unter den Gemeindevorstandsmitgliedern stellt sich somit wie folgt dar:

Daniel Högger, Gemeindepräsident

- Allgemeine Verwaltung (Administration, Versicherung, Personalwesen, Informatik)
- Finanzen (Steueramt, SGS-Steuern, Banken, Kassa)
- Öffentliche Sicherheit (Feuerwehr, Bevölkerungsschutz, Lawinen- / Katastrophenschutz)
- Regionalpolitik
- Wirtschaft (Ferien- und Einkaufstourismus)

René Carnot, Gemeindevorstand

- Bauamt (Baubewilligungsverfahren, Bauabnahmen)
- Raumordnung (Ortsplanung, Regionalplanung, Gewässer- und Lawinenverbauung)
- Öffentliche Sicherheit (Gemeindepolizei, Schiesswesen und Militär)
- Infrastruktur (Wasserversorgung, Abwasser, Friedhof)
- Verkehr (Orts- und Regionalverkehr, Gemeindestrassen, Werkdienst)
- Umwelt (Abfallbeseitigung und Deponien)
- Forstdienst (Forstwirtschaft und Gartenbau)
- Stimmregister, Abstimmungen und Wahlen

Daniela Heis, Gemeindevorstand

- Bildung (Schule, Kindergarten, Berufsbildung, Schulhaus)
- Landwirtschaft
- Liegenschaften (Gemeindeliegenschaften)
- Kultur und Freizeit (Kulturförderung, Freizeitgestaltung, Erlebnisbad)
- Gesundheit und Soziale Wohlfahrt (Spital, Krankenpflege, Altersheim, Fürsorge)