



GEMEINDE SAMNAUN
7562 SAMNAUN-COMPATSCH

Gemeindevorstandssitzung vom 14. August 2019

Anwesend: Zegg Walter, Gemeindepräsident (Vorsitz)
Davaz Cla, Vizepräsident
Jenal Karl, Vorstandsmitglied

Reparatur Lift Sennerei

Bereits im Mai 2019 wurde der Gemeindevorstand vom Liegenschaftsverwalter Claudio Prinz informiert, dass der Lift vom Lager im Untergeschoss in das Erdgeschoss in der Liegenschaft Sennerei dringend repariert werden muss. Der Lift ist die einzige interne Verbindung zwischen den beiden Stockwerken und die Sennerei ist für den Warentransport auf den Lift angewiesen.

Damals lag von der Firma Schindler Aufzüge AG eine Offerte über CHF 33'108.15 vor (Schützen ersetzen, Aggregat ersetzen, Ölnachfiltrieren).

Der Liegenschaftsverwalter hat in der Zwischenzeit weitere Abklärungen getroffen und mit der Schindler Aufzüge AG die zwingend notwendigen Reparaturarbeiten besprochen. Zudem hat er sich von der Firma Schindler Aufzüge AG sämtliche Positionen einzeln offerieren lassen und wo möglich weitere Offerten eingeholt.

Der Liegenschaftsverwalter schlägt aufgrund der Abklärungen und der vorliegenden Offerten folgendes Vorgehen vor:

Die Hydraulikzylinder müssen aus Sicherheitsgründen abgedichtet werden. Diese Arbeiten offeriert die Schindler Aufzüge AG für CHF 7'917.15.

Die Position "Austausch Schütze und Motorschutz" offeriert das EW Samnaun für CHF 1'198.15 (Schindler Aufzüge AG: CHF 3'211.60).

Das Aggregat funktioniert und kann nach Meinung des Liegenschaftsverwalters ersetzt werden, wenn es defekt ist.

Somit fallen zurzeit für die zwingend notwendigen Reparaturarbeiten Kosten von Total ca. CHF 9'200.00 an.

Aufgrund der Ausführungen des Liegenschaftsverwalters und aufgrund der vorliegenden Offerten beschliesst der Gemeindevorstand, folgende Arbeiten in Auftrag zu geben:

Hydraulikzylinder

Schindler Aufzüge AG für CHF 7'917.15.

Austausch Schütze und Motorschutz
EW Samnaun für CHF 1'198.15

Der Aufwand von Total rund CHF 9'200.00 wird über das Konto 9634.3430.00 (Unterhalt Gebäude Sennerei) abgerechnet.

Leistungsvereinbarung mit der Kantonspolizei Graubünden bezüglich Gemeindepolizeiaufgaben

Der Gemeindevorstand hat bereits im Frühjahr 2019 den heute geltenden Vertrag zwischen dem Kanton Graubünden und der Gemeinde Samnaun betr. Übernahme gemeindepolizeilicher Aufgaben durch die Kantonspolizei Graubünden sowie die dazugehörige Leistungsvereinbarung vorsorglich auf Ende Dezember 2019 gekündigt, weil er bei einer Überprüfung feststellte, dass einzelne Punkte im Leistungsauftrag der Kantonspolizei für die Gemeinde heute nicht mehr notwendig sind und gestrichen oder allenfalls anders geregelt werden könnten.

Mit der Kantonspolizei wurde vereinbart, dass die Gemeinde einen Vorschlag für eine neue Leistungsvereinbarung ausarbeitet und die Kantonspolizei aufgrund dieser Vorlage die Übernahme der gemeindepolizeilichen Aufgaben neu offeriert.

Der Gemeindevizepräsident hat die Leistungsvereinbarung mittlerweile überarbeitet und der Gemeindevorstand beschliesst, den vorliegenden Entwurf der neuen Leistungsvereinbarung der Kantonspolizei Graubünden, Region Engiadina, zur Offertstellung zukommen zu lassen. Alternativ soll die Kantonspolizei die Gemeindepolizeiaufgaben ohne den Bereich Nachtruhe / Polizeistundenkontrolle offerieren, weil diese Aufgaben allenfalls auch anderweitig abgedeckt werden können (z.B. privater Sicherheitsdienst).

Ausschreibung Schneeräumung ab 1. November 2019

Der heutige Werkvertrag betreffend Winterdienstarbeiten auf Gemeindestrassen und Gemeindeplätzen (Schneeräumungsvertrag) wurde im 2007 für die Dauer von 10 Jahren (1. November 2007 bis 31. Oktober 2017) fest abgeschlossen. Der Vertrag verlängerte sich ohne Kündigung jeweils um 1 Jahr mit einer maximalen Vertragsdauer von 12 Jahren.

Auf Basis des bisherigen Schneeräumungsvertrages liegt dem Gemeindevorstand der Entwurf der Ausschreibung für die Winterdienstarbeiten ab dem 1. November 2019 vor. Das Verzeichnis der Gemeindestrassen und -plätze wurde für die Ausschreibung überprüft und angepasst. Die Aufteilung auf Teilangebote nur für einzelne Fraktionen, damit auch kleinere Unternehmungen anbieten können, wird diskutiert, aber aus Gründen einer befürchteten Qualitätseinbusse und Praktikizität verworfen. Es werden nur Angebote für das gesamte Gemeindegebiet akzeptiert.

Der Gemeindevorstand beschliesst, die Winterdienstarbeiten auf Gemeindestrassen und Gemeindeplätzen (Schneeräumungsvertrag) für die Zeit vom 1. November 2019 bis 31. Oktober 2029 (Möglichkeit zur Verlängerung um maximal 2x1 Jahr) im Amtsblatt vom 21. August 2019 öffentlich zur Offertstellung auszuschreiben. Angebote können bis zum 20. September 2019 (A-Post, Poststempel) eingereicht werden. Die Offertöffnung findet am 25. September 2019 statt.

Genehmigungsverfügung Teilrevision Feuerwehrreglement der Gemeinde Samnaun

An der Urnenabstimmung vom 19. Mai 2019 hat die Stimmbevölkerung der Gemeinde Samnaun die Teilrevision des Feuerwehrreglementes angenommen. Mit Schreiben vom 17. Juli 2019 hat der Gemeindevorstand bei der Gebäudeversicherung Graubünden beantragt, die Teilrevision zu genehmigen.

Mit Verfügung vom 12. August 2019 bewilligt die Gebäudeversicherung Graubünden die Teilrevision vom 19. Mai 2019 des Feuerwehrreglementes der Gemeinde Samnaun vom 11. April 1997.

Der Gemeindevorstand nimmt die Genehmigung zur Kenntnis.

Samnaun, 21.08.2019/sp